



# DE BASISEISEN VOOR BRANDVEILIGHEID

**Brandveilig voor elkaar / [nlveilig.com](https://nlveilig.com)**



# BRANDVEILIGHEID VOLGENS HET BOUWBESLUIT

Gebouwen moeten brandveilig zijn. Zo simpel is het. En het staat ook zwart op wit. Aan de hand van allerlei brandveiligheidsvoorschriften is deze brandveiligheid op een aanvaardbaar niveau geregeld.

Een groot deel van deze voorschriften staan in het Bouwbesluit 2012. Verder zijn er ook op andere plekken voorschriften te vinden, zoals in het 'Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer' (Activiteitenbesluit) en het 'Arbeidsomstandighedenbesluit'.

## Veranderende voorschriften

Brandveiligheid is niet een statisch, maar een dynamisch gebeuren. Want zoals bij alles, veranderen er ook op dit gebied voortdurend regels en worden wettelijke brandveiligheidsvoorschriften aangepast aan de eisen van de tijd. Niet alleen omdat onze kennis zich ontwikkelt, maar ook omdat er andere politieke keuzes worden gemaakt. Wat betreft de

wetgeving is het belangrijk te weten dat volgend jaar het huidige Bouwbesluit wordt ingeruild voor het Besluit Bouwwerken Leefomgeving, met daarin ook nieuwe brandveiligheidsvoorschriften.

## Minimum vereisten

De brandveiligheidsvoorschriften zoals die zijn omschreven in het Bouwbesluit vormen de ondergrens van wat er wettelijk is vereist. Want natuurlijk is een hoger dan wettelijk vereist niveau van brandveiligheid altijd mogelijk. Zo valt schadebeperking binnen of aan het gebouw niet tot de in het Bouwbesluit 2012 geregelde belangen. U kunt als eigenaar of gebruiker er zelf voor kiezen, op basis van een risicoanalyse, of u niet beter een hoger brandveiligheidsniveau kan kiezen dan wettelijk is voorgeschreven.

De voorschriften van het Bouwbesluit 2012 zijn gericht op twee hoofddoelstellingen:

1. Bij brand in een gebouw moeten de aanwezigen veilig kunnen vluchten;
2. De brand mag niet overslaan naar een ander perceel.

## Eisen brand- en vluchtveiligheid gebouwen

Per 1 juli 2021 treden nieuwe eisen in werking voor de brand- en vluchtveiligheid van gebouwen.

Per 1 juli 2021 gaan in nieuwe gebouwen strengere eisen gelden tegen rookverspreiding die zijn afgestemd op de Europese classificatie Sa en S200. Woningtoegangsdeuren in woongebouwen moeten zowel bij nieuwbouw en verbouw hieraan voldoen. Daarnaast moeten deze deuren zelfsluitend worden uitgevoerd.

## Basiseisen brandveiligheid

Het Bouwbesluit 2012 bevat bouwvoorschriften en gebruiksvoorschriften. De negen basiseisen van brandveiligheid zijn:

1. **Voorkom het ontstaan van brand;**
2. **Zorg ervoor dat een brand zich niet snel kan ontwikkelen;**
3. **Zorg voor brandalarmering;**
4. **Zorg voor blusmiddelen;**
5. **Zorg voor veilige vluchtroutes;**
6. **Zorg voor brandcompartimentering;**
7. **Bescherm de hoofddraagconstructie tegen brand;**
8. **Zorg voor voorzieningen voor de brandweer;**
9. **Zorg voor adequate controle en onderhoud.**



Op de volgende pagina's vertellen we aan de hand van deze bovenstaande negen punten meer over brandveiligheid.

# Basiseisen brandveiligheid

## 1. Voorkom het ontstaan van een brand

Het Bouwbesluit stelt, om brand te voorkomen, eisen aan het brandgedrag van het materiaaloppervlak van constructieonderdelen. De eisen worden gegeven aan de hand van Euro-brandklassen die volgens NEN-EN 13501-1 bepaald worden. Voor het voorkomen van het ontstaan van brand geeft het Bouwbesluit in afdeling 2.8 de volgende specifieke eisen:

- Euro-brandklasse A1, voor materialen nabij een stookplaats (open haard) die warmer kunnen worden dan 90 °C of meer warmtestraling kunnen ontvangen dan 2 kW/m<sup>2</sup> (artikel 2.57);
- Euro-brandklasse A2, voor materialen toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m<sup>2</sup> (artikel 2.58).

## 2. Zorg dat een brand zich niet snel kan ontwikkelen

Bij brand in een gebouw kunnen constructieonderdelen (zoals wanden, vloeren, daken, gevels), aankleding (zoals gordijnen en behang) of inventaris mee gaan

branden, zodat de brand zich steeds verder kan ontwikkelen. Hoe sneller de brand zich kan ontwikkelen en voortplanten, hoe eerder de brand niet meer beheersbaar is voor de gebruikers van het gebouw. En hoe eerder brand of rook het vluchten naar een veilige plaats hinderen of onmogelijk maken. Daarom stelt het Bouwbesluit in afdeling 2.9 eisen aan de brand- en rookklasse van het oppervlak van constructieonderdelen en aan het brandgedrag van de aankleding en inrichtingselementen (afdeling 7.1 Bouwbesluit 2012). Ook gebouwinstallaties, en dus ook kabels en leidingen en de leidingisolatie van deze installaties, moeten voldoen aan deze eisen.

**Hoe sneller de brand zich kan ontwikkelen en voortplanten, hoe eerder de brand niet meer beheersbaar is voor de gebruikers van het gebouw.**

## 3. Zorg voor brandalarmering

Hoe eerder mensen weten dat er brand is, hoe groter de kans is dat ze de brand nog zelf kunnen doven of dat men zich nog tijdig in veiligheid kan brengen. Daarom is brandalarmering nodig. De eisen die daaraan worden gesteld zijn afhankelijk



**Een bouwwerk moet veilige vluchtroutes hebben. Aanwezigen moeten zo snel mogelijk het door brand en rook bedreigde gebied kunnen verlaten en zich vervolgens langs een route buiten het direct bedreigde gebied naar een veilige plek buiten het bouwwerk kunnen verplaatsen.**

van het gebruik, de omvang en de hoogte van het gebouw. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan de uitvoering van de brandalarmering: brandmeldinstallaties (artikel 6.20), rookmelders (artikel 6.21) en ontruimingsalarminstallaties (artikel 6.23). Bij brandmeldinstallaties kan gelijkwaardigheid een belangrijke rol spelen. Soms is een gebouw zo overzichtelijk en heeft het zulke goede vluchtmogelijkheden, al dan niet met behulp van een goede (BHV) organisatie, dat het beoogde veiligheidsniveau ook met een minder zware brandmeldinstallatie of soms zelfs zonder brandmeldinstallatie is gewaarborgd. In dat geval kan een beroep op gelijkwaardigheid als bedoeld in artikel 1.3 worden gedaan.

## 4. Zorg voor blusmiddelen

In een vroegtijdig stadium van een brand, kan deze vaak eigenhandig (zonder inschakeling van de brandweer) worden gedoofd wanneer in het gebouw voldoende blusmiddelen aanwezig zijn. Het Bouwbesluit geeft in afdeling 6.7 eisen over brandbestrijdingsmiddelen en de onderhoudsfrequentie hiervan.

## 5. Zorg voor veilige vluchtroutes

Een bouwwerk moet veilige vluchtroutes hebben. Aanwezigen moeten zo snel mogelijk het door brand en rook bedreigde gebied kunnen verlaten en zich vervolgens langs een route buiten het direct bedreigde gebied naar een veilige plek buiten het bouwwerk kunnen verplaatsen. Dit principe vraagt vaak om 'brandcompartimentering' (onder punt 6, hieronder, beschrijven we wat daarmee wordt bedoeld).

Ook moet ervoor gezorgd worden dat de vluchtroutes niet snel onbruikbaar worden door brand en rook. Daarom stelt het Bouwbesluit eisen aan het brandgedrag



van het oppervlak van bouwmaterialen die worden toegepast in ruimten waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute voert. Ook stelt het eisen aan de sterkte van bouwconstructies bij brand (afdeling 2.2). In afdeling 6.6 van het Bouwbesluit staan de eisen wat betreft de praktische bruikbaarheid van de vluchtroutes en in afdeling 7.2 eisen wat betreft het gebruik van vluchtroutes, bijvoorbeeld dat ze vrij van obstakels en brandbevorderende materialen moeten zijn.

## 6. Zorg voor brandcompartimentering

Brand mag niet overslaan naar een ander perceel. Dit is een zeer oud principe. Aan deze eis kan voldaan worden door het toepassen van brandcompartimentering. Met het oog op de beheersbaarheid van brand stelt het Bouwbesluit in de afdelingen 2.10 en 2.11 eisen aan de brandcompartimentering van bouwwerken.

**Als de deuren openstaan worden brand en rook niet tegengehouden. Leidingdoorvoeren mogen brand en rook niet doorlaten.**

Als eerste moet een bouwwerk ingedeeld worden in één of meer brandcompartimenten. In principe mag een brandcompartiment niet groter zijn dan het perceel waarop het bouwwerk staat.

Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan welke ruimten in een brandcompartiment moeten liggen en welke ruimten bij elkaar in één brandcompartiment mogen liggen. Ook geldt er een maximum voor de grootte van een brandcompartiment.

Ten tweede kan verdere compartimentering nodig zijn uit het oogpunt van beheersbaarheid van brand, maar meestal is dit nodig voor veilig vluchten. Op basis van loopafstanden wordt een brandcompartiment nader ingedeeld in subbrandcompartimenten. De omvang van een subbrandcompartiment wordt in principe



# BRANDVEILIG VOOR ELKAAR

bepaald door een maximale loopafstand van 30 meter aangezien vluchtende mensen 1 meter per seconde lopen en 30 seconden lopend hun adem in kunnen houden. In sommige situaties (afhankelijk van het gebruik) zijn bij een lage bezetting langere loopafstanden toegestaan. In gebouwen waar geslapen wordt moet het subbrandcompartiment ingedeeld worden in beschermde subbrandcompartimenten. Door de subbrandcompartimenten verder op te delen in beschermde subbrandcompartimenten wordt de loopafstand naar een veiligere plek verkort, en heeft men, na het sluiten van de rookwerende deur, voldoende tijd om de rest van de route naar buiten veilig af te leggen.

Behalve aan de omvang van de brandcompartimentering worden er eisen gesteld aan de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) en aan de weerstand tegen rookdoorgang van de omhulling van het brandcompartiment. Een bijzonder aandachtspunt hierbij zijn deuren en leidingdoorvoeren in de omhullende scheidingsconstructies van het brandcompartiment. Als de deuren openstaan word brand en rook niet tegengehouden. Ook leidingdoorvoeren mogen brand en rook niet doorlaten.

Bij het bepalen van de WBDBO moet rekening worden gehouden met elk branduitbreidingstraject tussen het

brandcompartiment en elke ruimte die tegen een brand in dat compartiment beschermd moet worden. Dat wil zeggen dat bij boven elkaar gelegen brandcompartimenten bij de gevel rekening moet worden gehouden met:

- Branddoorslag door de vloeren
- Branddoorslag langs de aansluiting tussen de vloer en de gevel
- Branddoorslag en brandoverslag via de gevel:
  - Brandoverslag via de gevelopeningen
  - Branddoorslag door de borstwering (d) van binnen naar buiten en van buiten naar binnen).

Daarbij moet ook rekening worden gehouden met het verticale uitbreidingstraject door de gevelconstructie, met aandacht voor daarin aanwezige holle ruimten en isolatiematerialen.

#### Wijk niet af van de toepassingsvoorwaarden

Het Bouwbesluit stelt eisen aan de Euro-brandklasse van constructieonderdelen. Een constructieonderdeel

dat is samengesteld uit twee bouwproducten met Euro-brandklasse B, heeft niet automatisch een in het besluit bedoelde brandklasse B. Pas producten toe in de toepassing waarvoor ze zijn getest. Als bijvoorbeeld een product is getest op Euro-brandklasse B gemonteerd op een onbrandbaar product, dan is het testresultaat niet geldig bij montage op een brandbaar product.

## 7. Bescherm de hoofddraagconstructie tegen brand

Bij brand moet er voldoende tijd zijn om veilig te kunnen vluchten en moet de brandweer het gebouw kunnen doorzoeken op achtergebleven personen. Het gebouw mag daarom bij brand niet (te snel) instorten. Daarom stelt het Bouwbesluit eisen aan de sterkte van bouwconstructies bij brand (afdeling 2.2). Hierbij wordt in het algemeen gesteld dat een vloer waarover

een vluchtroute voert en een vloer (of dak) waaronder een vluchtroute voert, niet binnen 30 minuten mag bezwijken bij brand in een ander subbrandcompartiment dan waarin die vluchtroute ligt. Verder mogen ook, buiten het brandcompartiment met brand, gedurende een bepaalde tijd geen bouwconstructies bezwijken. Deze eis heeft betrekking op de bouwconstructies gelegen binnen het brandcompartiment met brand of in de omhulling van dat brandcompartiment. De vereiste tijdsduur is afhankelijk van het gebruik van het gebouw (wonen, werken, slapen) en neemt toe met de hoogte van het gebouw.

## 8. Zorg voor voorzieningen voor de brandweer

Om de brandweer te faciliteren staan in het Bouwbesluit enkele specifieke eisen, zoals de eisen ten aanzien van de bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten (afdeling 6.8), aanwezigheid

van een droge blusleiding (artikel 6.29), een bluswatervoorziening (artikel 6.30) en een brandweerlift (artikel 2.120).

## 9. Zorg voor regelmatige controle en onderhoud

De voorgaande basiseisen zijn met name gericht op brandscheidingen, de sterkte bij brand en maatregelen voor het veilig kunnen vluchten en het voorkomen van een brandgevaarlijke situatie of ontwikkeling van brand. Deze voorzieningen moeten tijdens het gebruik van een gebouw in stand blijven. Dat gaat niet vanzelf, want zoals bouwmaterialen zijn ze aan veroudering of slijtage onderhevig. Wanneer niet meer wordt voldaan aan de eisen voor bestaande bouw, kan de gemeente handhavend optreden.

Bekijk onze  
NLveilig video





# OVER NLVEILIG

Met de komst van NLVeilig is er één organisatie die alle aspecten van brandveiligheid en brandpreventie efficiënt aanpakt. Dus zowel de bouwkundige en de installatietechnische, als de organisatorische (BIO regelgeving).

## BIO: bouwkundig, installatietechnisch, organisatorisch

NLVeilig pakt samen met een groep specialisten de uitdaging op om invulling te geven aan de drie aspecten van brandveiligheid zoals die zijn opgenomen in het Bouwbesluit onder de noemer BIO. Een afkorting die staat voor de bouwkundige, installatietechnische en organisatorische maatregelen die genomen moeten worden om te kunnen voldoen aan het Bouwbesluit en 'in control' te zijn op wet- en regelgeving.

Want het gaat bij brandveiligheid om de eisen die gesteld worden aan constructieonderdelen van een gebouw, aan de brandveiligheidsinstallaties en aan het brandveilig gebruik van een gebouw. Daarbij neemt NLVeilig zowel het bouwkundige deel voor haar rekening, als het installatietechnische en het organisatorische deel.

*Daarbij neemt NLVeilig zowel het bouwkundige deel voor haar rekening, als het installatietechnische en het organisatorische deel.*

## Wat doet NLVeilig voor u?

Met dat organisatorische deel begint het in feite. NLVeilig voert een brandscan uit, zeg maar een nulmeting met het Bouwbesluit in de hand. Aan de hand van de deze nulmeting volgt een rapport met aanbevelingen en/of de bouwkundige en/of installatietechnische en/of organisatorische ingrepen die noodzakelijk zijn om de zaken in brandtechnische zin op orde te krijgen.

Daarnaast geeft NLVeilig trainingen op het gebied van brandpreventie, ontwikkelt ze masterclasses en werkt ze aan een labelingsysteem op het gebied van brandveiligheid. Het laatste is een keurmerk dat, op vergelijkbare wijze als het energielabel voor apparaten en gebouwen, aangeeft hoe veilig een gebouw is. Belangrijk voor zowel de gebouweigenaar, als voor de gebruikers, de verzekeraars en de brandweer.

## NL Veilig Brandveiligheidslabel

Het label is een keurmerk dat, op vergelijkbare wijze als het energielabel voor apparaten en gebouwen, aangeeft hoe veilig een gebouw is. Belangrijk voor zowel de gebouweigenaar, als voor de gebruikers, de verzekeraars en de brandweer.



## Dit gebouw heeft Brandveiligheidslabel **A+**



### BIO Richtlijnen

#### Bouwkundige maatregelen

Brandmuren  
Loopafstanden  
Materiaalgebruik  
Detailering

kwaliteit: ++



#### Installatietechnische maatregelen

Brandmeldinstallatie (BMI)  
Ontruimingsalarminstallatie (OAI)  
Onderdrukking (Sprinkler)  
Faciliteren ontvluchting (RWA/NV)

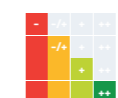
kwaliteit: +



#### Organisatorische maatregelen

Ontruimingsorganisatie (BHV)  
Onderhoud gebouw en installaties  
Beheer brandgevaarlijke goederen  
Toezicht op werking van Bouwkundige & Installatietechnische voorzieningen

kwaliteit: ++



#### Over dit gebouw

Adres  
Binckhorstlaan 128  
2516 BE Den Haag

Gebouwfunctie  
Bijeenkomstfunctie

Bouwjaar  
2010

Vloeroppervlakte  
180m<sup>2</sup>

WBDBO  
60min



## BRANDVEILIGHEIDSLABEL



www.nlveilig.com  
info@nlveilig.com  
088-0990203

Brandveiligheidslabel  
Utiliteitsgebouw

Registratienummer  
2389348

Datum registratie  
11-06-2021

Geldig tot  
11-06-2022

Status  
Definitief



# ONZE PARTNERS KOERS, WL TECHNIEK, BRANDVEILIGNL

NLVeilig vormt een krachtenbundeling van een consortium specialisten die als geen ander thuis zijn op het gebied van brandveiligheid en brandpreventie. Samen bieden ze een compleet pakket waarmee een gebouweigenaar de zekerheid heeft dat zijn gebouw voldoet aan de wet- en regelgeving en dat ook blijft gedurende de levensloop van een gebouw.

## Laat u adviseren door experts

Wij adviseren over brandveiligheid zoals omschreven in het Bouwbesluit, Arbobeleid en Milieuwet. Dit doen wij voor veiligheidsregio's, uitvoeringsdiensten, gemeenten, vastgoedeigenaren en het Midden Kleinbedrijf (MKB). Het is belangrijk dat u alle wettelijke regels op het gebied van brandveiligheid kent en op de hoogte

bent van eventuele bedrijfsrisico's. De veiligheidsexperts van NLVeilig geven vakkundig en onafhankelijk advies op alle gebouwonderdelen.

## Complete oplossingen voor brandveiligheid

Het risico op brand wordt vaak onderschat. Wilt u uw pand optimaal beveiligen tegen

brand? Lees hieronder meer over de diverse onderwerpen waar we over adviseren:

- bedrijfsnoodplan
- beheer brandveiligheid
- beheerderstaken brandmeldinstallatie
- bouwbesluitcheck
- bouwplantoetsing
- brandmeld- en ontruimingsinstallaties installeren/certificeren
- brandmeld- en ontruimingsinstallaties onderhouden
- brandoverslagberekeningen
- brandveiligheidstoetsingen
- brandpreventie
- gebruiksmeldingen
- vlamboog beveiliging in E verdelerkasten
- NEN3140 inspecties
- Scope 8 & 10 inspecties elektrische installaties

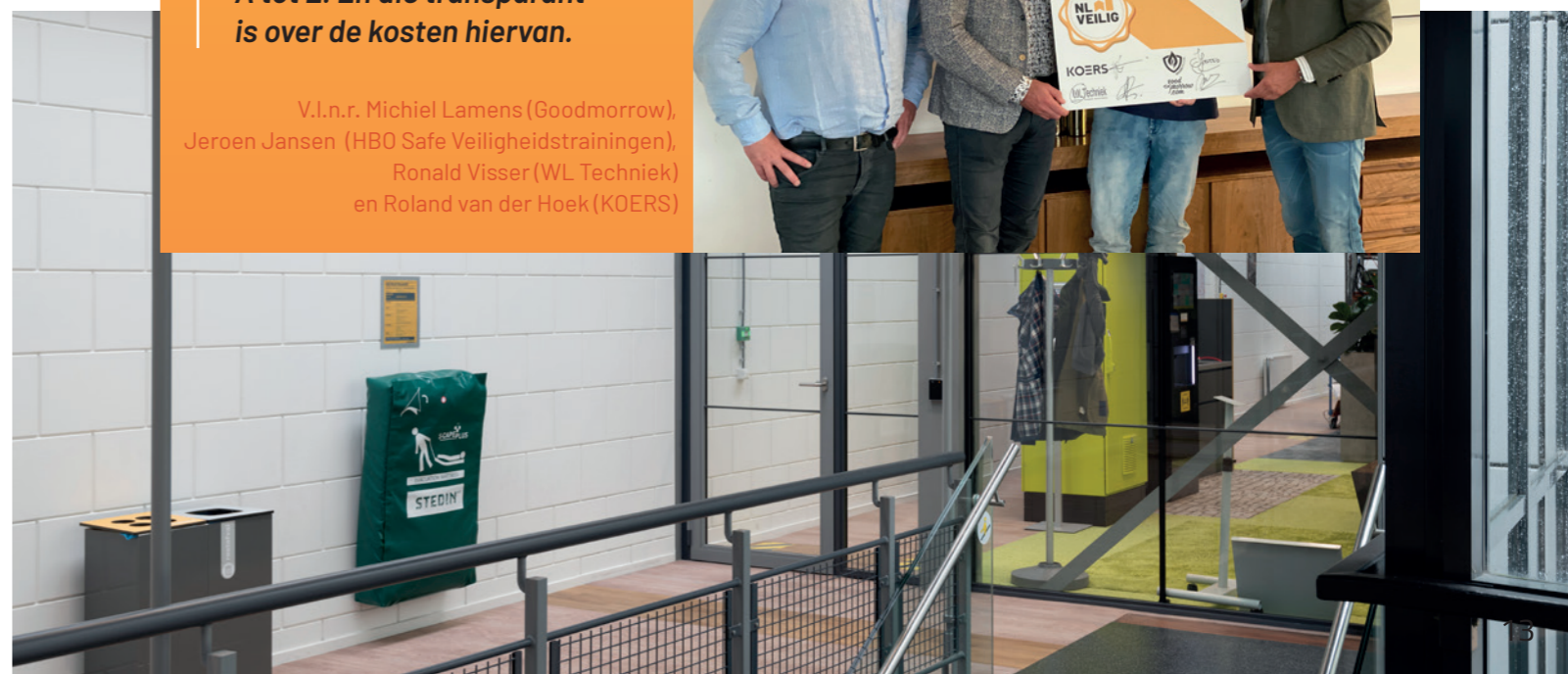


## Veiligheidsmiddelen

NLVeilig zorgt voor brandveiligheid op ieder gebied. Behalve adviezen en trainingen, leveren en onderhouden wij veiligheidsmiddelen. Onze service-monteurs voeren periodieke controles en jaarlijks onderhoud uit. Vanzelfsprekend gebeurt dit volgens richtlijnen van fabrikanten en regelgevende instanties.

**Eén partij die deze zekerheid ook borgt richting verzekeraars en bevoegde autoriteit en alles regelt van A tot Z. En die transparant is over de kosten hiervan.**

V.l.n.r. Michiel Lamens (Goodmorrow), Jeroen Jansen (HBO Safe Veiligheidstrainingen), Ronald Visser (WL Techniek) en Roland van der Hoek (KOERS)



## Iedere organisatie brandveilig

NLVeilig heeft kantoren in Den Haag, Amsterdam, Alkmaar, Utrecht, Rotterdam, Tilburg en Friesland. Het maakt niet uit waar u gevestigd bent. Wij zorgen voor landelijke brandveiligheid en geven altijd brandweer stempelgarantie!

## Trainingen op locatie

NLVeilig geeft trainingen op de plek waar het nodig is: de eigen locatie. Dit is namelijk de plek waar hulpverleners bij calamiteiten in actie komen. Ook hebben wij geleerd dat op eigen terrein opgedane kennis beter blijft hangen. Is dit op uw locatie niet mogelijk? Dan kijken we uiteraard uit naar andere mogelijkheden. Wij verzorgen een grote diversiteit aan trainingen op het gebied van (brand) veiligheid, waaronder: BHV, EHBO, reanimatie, VCA, Ontruimingsoefeningen, brandbestrijding- of maatwerktrainingen, etc.

### Onafhankelijke kwaliteitsborging

Voor de controle, certificering en kwaliteitsborging van ontwerp, uitvoering en onderhoud rond brandveiligheid werkt NLVeilig met BrandveiligNL, die als onafhankelijke partij zorgt voor duidelijkheid en kwaliteitsborging. Een zeer belangrijk aspect, zeker met het oog op de Wet Kwaliteitsborging voor het Bouwen, WKB, die naar verwachting op 1 juli 2022 in werking treedt. BrandveiligNL zorgt ervoor dat alle wettelijke bouwvoorschriften (vanaf 1 januari 2021 volgens Besluit Bouwwerken Leefomgeving) en aanvullende contractuele kwaliteitsafspraken worden nageleefd.

# GEBOUWEN MOETEN BRANDVEILIG ZIJN. ZO SIMPEL IS HET.





## NLVeilig is dé one-stop-shop waarmee je als gebouweigenaar of beheerder volledig in controle bent m.b.t. brandveiligheid.

In NLVeilig hebben Koers Groep, BrandveiligNL en WLTechniek hun krachten gebundeld. Zij staan via een gestructureerd stappenplan voor een projectmatige aanpak van het brandveilig maken van gebouwen. Met logische oplossingen op basis van jarenlange ervaring in de bouw-, installatie- en brandveiligheidssector.

Wij sorteren nu al voor op het nieuwe Bouwbesluit (BBL), waarbij onder andere de nadruk komt te liggen op rookwerendheid naast de huidige brandwerendheidseisen. Dat doen wij middels de BIO-regelgeving, die staat voor een vertaling vanuit het Bouwbesluit op de thema's Bouw, Installatie en Organisatie.

## Meer weten?

Geïnteresseerd in de wijze waarop NLVeilig brandveiligheid en brandpreventie efficiënt aanpakt? Neem dan contact op met **Jeroen Jansen**, conceptmanager NLVeilig.

U kunt hem bereiken op: 088 0990223 of 06 288 396 80.  
Mailen kan ook: [info@nlveilig.com](mailto:info@nlveilig.com)

### **NLVeilig**

Bijdorp-Oost 56  
2992 LA Barendrecht  
[www.nlveilig.com](http://www.nlveilig.com)